

Direcția Comercială

Nr. 13864/ D.C./ 19.03.2026

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

pentru realizarea achiziției având ca obiect **„Servicii de închiriere a unui spațiu într-o clădire de birouri, respectiv mentenanță necesar funcționării Companiei Naționale de Transport al Energiei Electrice ”Transelectrica“ - S.A. - Executiv“**

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice „Transelectrica” - S.A., societate administrată în sistem dualist, cu sediul în Str. Olteni, nr. 2 - 4, sector 3, București, vă invită să participați cu ofertă la procedura proprie având ca obiect: **„Servicii de închiriere a unui spațiu într-o clădire de birouri, respectiv mentenanță necesar funcționării Companiei Naționale de Transport al Energiei Electrice ”Transelectrica“ - S.A. - Executiv“**

Informații despre procedura proprie

- tipul achiziției: procedură proprie; etapele de derulare a procedurii proprii sunt enunțate în Fișa de date, SECȚIUNEA IV: PROCEDURA
- codul CPV: 70130000-1 - Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii;
- valoarea estimată, fără TVA: 60.086.538 lei fără TVA pentru o durată de 60 luni și o suprafață utilă cuprinsă între 9.000 - 10.000 mp;
- condiții de participare:
 - Certificat constatator ONRC (pentru persoane juridice) prin care se prezintă starea la zi a entității ofertante - se va prezenta la momentul depunerii ofertelor;
 - Certificat de atestare fiscală pentru persoane juridice/fizice privind impozitele și taxele locale și alte venituri datorate bugetului local - se va completa Formularul 4, iar documentul se va depune la solicitarea entității contractante;
 - Certificat de atestare fiscală pentru persoane juridice/ fizice privind impozitele și taxele locale și alte venituri datorate bugetului de stat - se va completa Formularul 4, iar documentul se va depune la solicitarea entității contractante.
- termenul limită (data și ora) pentru primirea ofertelor: **2 aprilie 2026, ora 14:00;**
- adresa la care se depun ofertele C.N.T.E.E”Transelectrica“ - S.A, București, str. Olteni nr. 2 - 4, sector 3, parter, Registratura, în atenția Direcției Comerciale;
- data, ora și locul deschiderii ofertelor **2 aprilie 2026, ora 15:00**, la C.N.T.E.E ”Transelectrica“ - S.A, str. Olteni nr. 2 - 4, sector 3, București;

- oferta se va depune în plic închis și sigilat, în interiorul căruia se vor include alte 2 plicuri distincte care vor conține: (1) oferta tehnică și formularele solicitate; (2) oferta financiară;
- documentele care se depun în cadrul ofertei: oferta tehnică, oferta financiară, formulare, alte documente relevante, după caz.
- ofertantul, prin prezentarea ofertei, își exprimă acordul ca Entitatea contractantă să inspecteze clădirea la fața locului și să efectueze fotografii (cu mențiunea că acestea nu vor fi date publicității și nu vor fi folosite în alt scop decât acela de a fi incluse în dosarul achiziției);
- criteriul de atribuire: **cel mai bun raport calitate - preț**;
- dreptul operatorilor economici de a solicita clarificări: cu 3 zile lucrătoare înainte de termenul limită de depunere a ofertelor;
- toate solicitările de clarificări vor fi adresate în scris, prin e-mail, la adresele: cerasela.radescu@transelectrica.ro sau dan.vasilica@transelectrica.ro
- răspunsurile la clarificări se vor posta pe site-ul www.transelectrica.ro, secțiunea Achiziții Publice.
- operatorii economici interesați sunt invitați să consulte, anterior depunerii ofertei, site-ul www.transelectrica.ro pentru a lua la cunoștință, în cel mai scurt timp, eventualele clarificări postate.
- persoanele de contact: - d-na Cerasela Rădescu, e-mail: cerasela.radescu@transelectrica.ro
 - d-nul Dan VASILICĂ, e-mail: dan.vasilica@transelectrica.ro

DIRECTORAT